



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca

Dipartimento per l'Istruzione

Direzione Generale per gli Ordinamenti Scolastici e per l'Autonomia Scolastica

*Esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio della libera professione di
Geometra - Sessione 2013*

Prima prova scritta o scritto-grafica

Si progetti, in un lotto rettangolare di 60 X 120 ml, un edificio residenziale a schiera di 3200 mc composto di 8 unità residenziali, con le seguenti caratteristiche morfologiche e funzionali:

- Terreno con pendenza del 15% lungo la direttrice est-ovest, con lato ad est a quota 0,00 e quello ad ovest a quota +9,00 ml;
- Lato maggiore del lotto parallelo alla direttrice nord-sud;
- Il lotto confina a nord con una strada pubblica, invece per gli altri tre lati, con altri lotti privati.

Prevedere, all'interno del lotto rettangolare, una strada per la viabilità interna, con relativi parcheggi e spazi di manovra per entrare ed uscire dal lotto stesso e dalla restante area a verde.

Elaborati richiesti:

- 1 Planimetria 1:500 con sistemazione della viabilità, dei lotti edificabili, dei parcheggi e delle aree verdi;
- 2 Pianta, sezione e prospetti di almeno due unità abitative limitrofe 1:100;
- 3 Pianta, sezione e prospetto di una unità abitativa 1:50.

Tempo massimo per lo svolgimento della prova: ore 8.

Durante la prova sono consentiti l'uso di strumenti di calcolo non programmabili e non stampanti e la consultazione di manuali tecnici e di raccolte di leggi non commentate.



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca

Dipartimento per l'Istruzione

Direzione Generale per gli Ordinamenti Scolastici e per l'Autonomia Scolastica

*Esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio della libera professione di
Geometra - Sessione 2013*

Seconda prova scritta o scritto-grafica

DATE LE COORDINATE DEI VERTICI :

A: ($A_x = -37,00$; $A_y = -24,00$)

B: ($B_x = 45,00$; $B_y = -33,00$)

C: ($C_x = 27,00$; $C_y = 24,00$)

D: ($D_x = -11,00$; $D_y = 35,00$)

E: ($E_x = -43,00$; $E_y = 14,00$)

DI UN LOTTO POLIGONALE IRREGOLARE, CON IL LATO AB DI CONFINE CON LA PUBBLICA VIA, EDIFICABILE IN ZONA DI COMPLETAMENTO "B" DI P.R.G. DI UN COMUNE SISMICO:

- 1) SI RICAVI LA SUPERFICIE DEL LOTTO;
- 2) SI DEFINISCA IL DIMENSIONAMENTO DEL MANUFATTO RESIDENZIALE PLURIFAMILIARE SULLA BASE DELLE SEGUENTI N.T.A.:
 - INDICE DI COPERTURA $I_c = 0,06$
 - INDICE FONDIARIO $I_f = 0,35$ mc./mq.
 - ALTEZZA MASSIMA $H = m. 7,00$
 - DISTANZE DAI CONFINI = m. 7,00
 - DISTANZE DALLE VIE PUBBLICHE = m. 10,00
- 3) SI STABILISCANO I COSTI DI MASSIMA, SULLA BASE DELLE TARIFFE REGIONALI AGGIORNATE, DI TUTTE LE OPERE DA ESEGUIRE FINO AL COMPLETAMENTO DELLA STRUTTURA IPOTIZZATA.

Tempo massimo per lo svolgimento della prova: ore 8.

Durante la prova sono consentiti l'uso di strumenti di calcolo non programmabili e non stampanti e la consultazione di manuali tecnici e di raccolte di leggi non commentate.